LEISTUNGSGARANTIE

Leistungen die Sie von uns erwarten dürfen

WERTEXPERTISE

Wir ermitteln mit fundierter Analyse den realistischen, marktgerechten Wert Ihrer Immobilie.

FOTOGRAFIE

Mit professionellen Fotos setzen wir Ihre Immobilie ins beste Licht. Zudem präsentieren wir Ihre Immobilie im Rahmen von ansprechenden Immobilienvideos.

EXPOSÉ

Mit großer Sorgfalt und viel Engagement gestalten wir das Exposé. Denn es ist der Türöffner für einen erfolgreichen Verkauf Ihrer Immobilie.

BESTANDSMARKETING

Wir informieren unsere registrierten Bestandskunden bevorzugt über neue Angebote. Auch Ihr Objekt wird einem exklusiven Kundenkreis angeboten.

BESICHTIGUNGEN

Wir koordinieren alle Termine und schaffen eine entspannte Atmosphäre während den Besichtigungen. Selbstverständlich auch am Wochenende.

VERTRAGSSERVICE

Wir bereiten die Kaufverträge in Abstimmung mit dem Notariat vor und besprechen diese, auf Wunsch, zusammen mit dem Käufer und Ihnen.

UNTERLAGEN

Wir erstellen sorgfältig aufbereitete Grundrisse und unterstützen Sie aktiv bei der Beschaffung von fehlenden Unterlagen.

360° BESICHTIGUNG

Die virtuelle Besichtigung bietet Ihren zukünftigen Immobilienkäufer einen komfortablen Rundgang durch Ihre Immobilie und verhindert Immobilientourismus.

MARKETING

Wir präsentieren Ihre Immobilie in dem größten Internet-Immobilien- Portal Deutschlands und auf unserer viel besuchten Website, sowie in den Printmedien.

UMFELDMARKETING

Auf Wunsch bewerben wir Ihre Immobilie mit Verkaufsplakaten oder – schildern direkt am Objekt. Oft kommen Käufer aus der direkten Nachbarschaft oder dem Bekanntenkreis.

PRÜFUNG INTERESSENTEN

Wir prüfen das ernste Interesse und die Bonität potenzieller Käufer ebenso genau wie die Finanzierung. Damit sorgen wir für zeitnahe, reibungslose Verkäufe ohne Risiko.

ÜBERGABE

Nach Ihrer Bestätigung des Zahlungseingangs übergeben wir die Immobilie an den neuen Eigentümer. Dabei werden die Zählerstände notiert.